



LA GIUNTA DANESI
PREPARA IL PGT,
MA SIN DA ORA
POSSONO PARTIRE
ALCUNE
IMPORTANTI
OPPORTUNITÀ
DI INVESTIMENTO

COSTRUIRE A REZZATO, IL COMPARTO NUMERO “UNO” PASSA ALLA FASE ATTUATIVA

A proposito del nuovo Pgt “ce la siamo presa un po’ comoda – ammette il sindaco Enrico Danesi, al timone di Rezzato da oltre 6 anni – proprio per gli effetti ancora inesperti del vecchio Prg che non ci condizionano più perché oggi siamo in grado di poter imporre una revisione delle decisioni a suo tempo intraprese”. Ci si mettono anche la crisi e il patto di stabilità a rendere arduo spendere i soldi che sono in cassa. Tant’è, si deve fare di necessità virtù.

Insomma, Rezzato cresce e accresce le sue attrattive, ma restano ancora alcuni problemi da risolvere, a partire da dotazioni indispensabili per una realtà urbana complessa anche dal punto di vista territoriale e geografico.

“Continuiamo ad essere una realtà con tanti progetti e risorse – precisa Danesi – ma certo con il nuovo Pgt vogliamo promuovere una crescita mirata per favorire sempre più le attività rezzatesi. Abbiamo esercitato una scelta sugli interventi da attuare dando priorità assoluta alla realizzazione di quelle opere ritenute necessarie a garantire una buona qualità della vita della nostra comunità”.

Nel dettaglio, partendo dall’edilizia residenziale, va sottolineato come dei due comparti previsti, solo il numero Uno (a



fianco di villa Fenaroli), si appresta a partire, dopo avere ampiamente discusso e deciso, rispetto all’originale, che metà area sarà conservata a verde pubblico. Il comparto Tre, invece, che doveva svilupparsi in zona collinare, così come era concepito, oggi non è più attuale e quindi soggetto a revisione. Gli obblighi che il Comune doveva assolvere, come la rotonda

Rezzato, importante porta d’ingresso al capoluogo (13mila e 700 abitanti), non intende tralasciare l’attenzione necessaria a governare una crescita, tesa alla migliore qualità della vita.

Decollato molti anni fa il Piano regolatore generale che si va esaurendo proprio in questi tempi con alcune realizzazioni di edilizia residenziale, si appresta a varare il Piano di governo del territorio, strumento che dà la possibilità agli amministratori di scegliere la qualità invece della quantità.

ALLA MODERNA
PISCINA
PRESTO SARANNO
AGGIUNTE
ANCHE SAUNA,
PALESTRA
E SERVIZI
COMMERCIALI

che attualmente gli automobilisti incontrano sulla ex statale, sono realizzati. Il resto spetta ai privati che danno buoni segnali anche per alcune lottizzazioni delle ex case operaie Lombardi e delle ex Officine rezzatesi.

“Il nuovo impianto natatorio, a fianco della vecchia piscina comunale per la quale si prevede già dal 2011, un futuro come lido estivo – spiega il sindaco Danesi – è in funzione e va alla grande. Il Comune spenderà un milione e 500mila euro, sui 5 di costo totale, grazie all’appalto di gestione”. Tra breve saranno completati anche la palestra, la sauna e i servizi commerciali per dare compiutezza all’opera.

La Giunta Danesi deve mettere mano anche allo storico teatro Ctm, struttura molto utilizzata ma che ha bisogno urgente di ammodernamento. Si doveva iniziare qualche anno fa, ma non si trovò l’accordo. Ora l’urgenza è evidente.

“Per quanto riguarda le aree produttive – precisa il sindaco Danesi – dobbiamo assecondare le richieste. Sempre contenute e in minima espansione”.

Prevista già, non più procrastinabile, la rotonda a Virle Tre Ponti, con l’eliminazione dell’impianto semaforico ed una spesa prevista tra i 200 e i 400mila euro. Sempre a Virle è pronto il progetto per la riqualificazione del centro storico che necessita di un milione di euro per la sua realizzazione.

Allo stesso modo verranno rifatti piazza Vantini e un immobile comunale che potrebbe ospitare la sede del catasto e il centro sociale per una spesa di 700mila euro. In primavera, Rezzato spenderà



“Per quanto riguarda le aree a destinazione economico-produttiva – sottolinea il sindaco di Rezzato, Enrico Danesi – dobbiamo assecondare le richieste. Che per ora sono sempre contenute e prevedono una minima espansione”.



il sindaco di Rezzato Enrico Danesi



IL COMUNE
SPENDERÀ
400MILA EURO
PER UN ADEGUATO
PIANO DI
RIASFALTATURA
SULL'INTERA
RETE STRADALE

400mila euro per il piano di ri-asfaltatura completa, così come proseguiranno i lavori di messa in sicurezza antisismica per gli edifici scolastici.

In occasione delle celebrazioni per i 150 anni dell'Unità d'Italia ed i 100 dell'Altare della Patria, costruito tutto con il marmo di Botticino e Rezzato, e abbellito dagli scalpellini che in questo Comune hanno costruito una tradizione artistico-artigiana, "ci stiamo attivando – dice il sindaco – non solo per partecipare alle iniziative. Intendiamo abbellire tutte le rotonde con figure di mar-

mo, per onorare il lavoro duro e il sacrificio di tanti nostri concittadini. La filosofia che guida questa Amministrazione – conclude Danesi – è il mantenimento della nostra identità, possibile soltanto mantenendo viva la memoria. Dobbiamo portare a compimento il previsto, riqualificare i centri storici, spostare, ove possibile, o ampliare alcune attività produttive e mantenere gli spazi verdi, senza nulla togliere alla loro fruizione".

In sostanza, il Comune di Rezzato si presenta come un ente locale in controtendenza rispetto ad altri Comuni, la cui incidenza

sul territorio è, di fatto, bloccata dalla scarsità di risorse.

Forte di una capacità di spesa mediamente elevata, Rezzato è in grado di programmare ancora importanti investimenti pubblici e di realizzare un'adeguata manutenzione del territorio.

E come abbiamo descritto, esistono spazi interessanti da destinare agli investitori privati, in grado anche di soddisfare il bisogno primario di abitazioni, in particolare della prima casa.

Wilda Nervi



bosetti srl



MANUFATTI E PREFABBRICATI IN CEMENTO . IMPIANTI DEPURAZIONE ACQUE

25077 Roè Volciano (BS)
Tel. 0365 556509/556137 - Fax 0365 556884
www.bosettisrl.it - info@bosettisrl.it