

L'area di Puglia
Commissariati di Pubblica

INFORMAZIONE PUBBLICITARIA

Fuoco
l'estate

Non possono gustare brasi, stufati, passandoli per la succulenta novina. Il tutto esaltato da sistemi di cottura collaudati che conferiscono alla carne il suo sapore più autentico.

Tutto questo ad un prezzo decisamente invitante. Ad esempio, al mercoledì e al giovedì sera, il menù grillata mista è proposto al costo di 15 euro. Altre proposte fissano i prezzi: il menù rientra (al costo di 30 euro) e il menù tutto carne (al costo di 25 euro). Rigorosamente consistenti: grigliata, prenotazione telefonica al 333-6892244.

SCARICARE IL 30 GIUGNO

Voucher
lavoro,
aperte
le domande

Per arginare i problemi creati dalla crisi economica, il Comune di Concesio ha aderito al programma per l'erogazione di 18 buoni lavoro voucher 2013 che prevede l'erogazione di 300 euro lordi a fronte di 30 ore di attività presso l' Comune, comprensive di attività di attività formative organizzate nella sede in cui viene svolta l'attività lavorativa.

Per aderire alla selezione si deve presentare la domanda entro il 30 giugno. Per informazioni: Centro Servizi Lavoro Papi Opportunità, tel. 030-2184141 (venerdì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 8 alle ore 12,30). Le priorità per partecipare riguardano: disoccupati, con e senza indennità, e inoccupati; iscritti alla mobilità, indennizzati e non indennizzati; percettori di integrazione salariale; casalinghe; cassa integrazione ordinaria; cassa integrazione straordinaria; gestione

BRESCIA OGGI
Venerdì 7 giugno 2013

COSTRUZIONI E PROSPETTIVE. Il neo leader del Collegio punta un obiettivo che può essere strategico per il settore

Edilizia, Pavoni fissa la priorità
«Riqualificare per ripartire»

«Rinnovare il patrimonio esistente assume un significato ambientale, economico e sociale». Pressing sulla Loggia per le semplificazioni

Grande attenzione ai temi da tempo al centro delle iniziative e alla base del pressing su più fronti: obiettivo su un'azione di rinnovamento degli immobili, per i vertici del Collegio (Francesco Zuffranuto è il direttore) assume una significativa valenza per i pro-

Pavoni, fissa una priorità puntando «sulla riqualificazione del patrimonio esistente per contribuire a far ripartire l'edilizia - un comparto in forte sofferenza (in provincia persi più di 8 mila addetti con la crisi) - ma sempre strategico per il Paese». Una sfida accompagnata dall'appello a sfruttare le opportunità fiscali disponibili e «da rendere stabili» come il bonus del 66 per cento per interventi in tema energetico (in vigore fino a fine anno; scadenza al 30 giugno 2014 per i condomini), che potrebbero interessare fino al 60 per cento di tutti gli immobili: opere di riqualificazione, ristrutturazioni in generale.

«Sono fermamente convinto che la rigenerazione delle aree urbane possa costituire una possibile linea di sviluppo sostenibile, consentendo al tempo stesso una migliore vivibilità con più ricchezza», sottolinea Pavoni. In quest'ottica, la politica di rinnovamento degli immobili, per i vertici del Collegio (Francesco Zuffranuto è il direttore) assume una significativa valenza per i pro-

PER CONCRETIZZARE tutto questo, in tempi rapidi, servono riforme in materia di edilizia e una preparazione adeguata e conoscenze utili alle imprese per porsi sul mercato: in questi mesi il Collegio è impegnato a loro fianco sul fronte



Tiziano Pavoni (presidente)

Francesco Zuffranuto (direttore)

Il nuovo leader

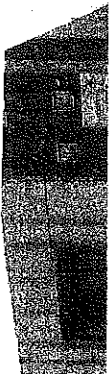
Tiziano Pavoni, nuovo leader del Collegio, costruttore di prestigio per il territorio bresciano, è entrato in carica il 1° giugno 2013, ereditando la carica da Francesco Zuffranuto, che ha lasciato il Collegio nel 2005, ma è rimasto nella struttura della Pavoni spa con sede a Vercelli (50 di presidenti) che nel corso degli anni si è specializzata in interventi in tutta la filiera dell'edilizia. All'interno dell'azienda Pavoni, che ha 100 dipendenti, Tiziano Pavoni è uno dei due figli che possono contare sul supporto e consiglio di un fratello, Francesco Zuffranuto, che ha lasciato il Collegio sin dalla sua

di A. C. C.

Cantieri di Sarnico, «nubi» sul futuro

Masfac, lavoratori all'attacco: «Vogliamo gli stipendi»

La crisi edilizia sempre più minaccia in provincia. A Casalpusterlozzi sta mettendo a serio rischio il futuro dei 38 dipendenti. Masfac, lavoratori all'attacco: «Vogliamo gli stipendi»



di A. C. C.

Il mercato residenziale

Nel 2012 in provincia 9.903 compravendite per un valore di 1,5 mld

Mercato immobiliare residenziale				
Anno	Numero compravendite	Valore medio annuo in euro	Valore medio annuo in lire	Valore medio annuo in milioni di euro
2012	9.903	1.502,9	158.800	124.900
Bergamo	5.241	855,1	85.100	68.100
Como	2.943	335,2	33.500	26.800
Lecco	2.861	406,1	40.600	32.500
Lodi	1.843	232,7	23.200	18.600
Milano*	40.261	3.669,9	366.900	293.400
Mantova	2.589	411,9	41.100	32.900
Pavia	4.608	643,7	64.300	51.400
Sondrio	1.518	385,9	38.500	30.800
Varese	7.944	988,7	98.800	79.000

Fonte: Elaborazione Camera di commercio di Milano su dati Agnati del territorio

Oltre 9 mila compravendite (9.903 per l'esattezza), per una superficie totale «cristallina» pari a 1 milione 124 mila metri quadrati con un fatturato stimato in oltre 1.582 miliardi di euro, che pesa in modo importante a livello regionale (1,42 mld il valore totale).

LA SINTESI del 2012 nel mercato immobiliare, delineata dall'indagine della Camera di commercio di Milano sulla base dei dati dell'Agenzia del territorio. L'importo medio del business, sempre nel contesto territoriale, viene quantificato in 159.800 euro, mentre la «grandezza» media degli immobili è di 101,1 metri quadrati. La provincia si colloca al secondo posto, nella

classifica lombarda, alle spalle di Milano, considerato il numero di affari perfezionati durante lo scorso esercizio. L'importo medio più alto, dopo Milano (183 mila euro), si registra a Como (163 mila euro) e Mantova (159 mila). Sono Mantova e Cremona invece le realtà dove si vendono le case più grandi, rispettivamente 174,5 mq e 119 mq in media.

«NONOSTANTE la crisi c'è fiducia nell'acquisto della casa, che conserva ancora grande centralità negli interessi e nel bisogno - spiegano gli esperti del settore - L'esiguità dell'offerta, l'assenza di finanziamento, resta un ostacolo alle operazioni, ma l'attenzione verso il mattone è confermata da un'offerta pronta all'investimento quando possibile».

Latte alla stalla

Martinoni: «Serve un prezzo sostenibile»

